

**«Информация об условиях предоставления АКБ «ТЕНДЕР-БАНК» (АО) потребительского кредита»**

<p>1. Наименование кредитора, место нахождения постоянно действующего исполнительного органа, контактный телефон, по которому осуществляется связь с кредитором, официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", номер лицензии на осуществление банковских операций</p>	<p>Наименование кредитора: Акционерный коммерческий банк «ТЕНДЕР-БАНК» (Акционерное общество) (АКБ «ТЕНДЕР-БАНК» (АО));                  Место нахождения постоянно действующего исполнительного органа: 125047, г. Москва, ул. Гашека, д.2, стр.1;                  Телефоны (499) 947-00-77;                  Официальный сайт: <a href="http://www.tenderbank.ru">www.tenderbank.ru</a>;                  Номер лицензии на осуществление банковских операций: 2252.</p>	
<p>2. Требования к Заявителю, которые установлены кредитором и выполнение которых является обязательным для предоставления потребительского кредита</p>	<p>Требования к Заявителю:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• гражданство РФ;</li> <li>• возраст от 20 до 60 лет;</li> <li>• постоянная регистрация в г. Москве и Московской области;</li> <li>• подтверждение постоянного источника дохода;</li> <li>• трудовой стаж от 3 месяцев;</li> <li>• отсутствие отрицательной кредитной истории.</li> </ul>	
<p>3. Сроки рассмотрения, оформленного Заявителем заявления-анкеты о предоставлении потребительского кредита и принятия кредитором решения относительно этого заявления, а также перечень документов, необходимых для рассмотрения заявления-анкеты, в том числе для оценки кредитоспособности Заявителя</p>	<p>Срок рассмотрения Заявления о предоставлении кредита – 10 рабочих дней*.                  Перечень документов для рассмотрения Заявления-анкеты                  Заемщика/Созаемщика/Поручителя/Залогодателя:  <i>*Оригиналы документов предоставляются сотруднику АКБ «ТЕНДЕР-БАНК» (АО) для свидетельствования подлинности копии, снятой с представленного документа, для помещения в досье Заемщика.</i></p>	
	<p align="center"><b>Обязательные документы</b></p>	<p align="center"><b>Форма документа</b></p>
	<p><b>Заявление-анкета<sup>1,2,5</sup>, подписанная Заявителем, включая Приложение 1</b></p>	<p>Оригинал</p>
	<p><b>Паспорт гражданина РФ</b></p>	<p>Оригинал*</p>
	<p><b>Справка по форме 2-НДФЛ<sup>2</sup> за последний год, но не менее чем за последние 6 мес. (заверенная работодателем). Для лиц, имеющих трудовой стаж менее 6 мес. предоставляется справка 2-НДФЛ<sup>2</sup> за весь период работы</b></p>	<p>Оригинал</p>
	<p><b>Паспорт супруга/ги</b></p>	<p>Копия всех страниц</p>

	<p><b>Согласие супруга/ги:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• на получение потребительского кредита;</li> <li>• на заключение сделки по предоставлению поручительства/залога (при наличии Поручителя / Залогодателя)</li> </ul>	Нотариально удостоверенное
	<b>СНИЛС</b>	Оригинал*
	<b>Дополнительные документы, которые могут быть запрошены<sup>4</sup> (при наличии)</b>	<b>Форма документа</b>
	Трудовая книжка <sup>2</sup> , или Трудовой договор <sup>2</sup> , или Контракт <sup>2</sup> , или	Копия всех страниц, заверенная работодателем
	Справка <sup>2</sup> с места работы с указанием должности и периода работы в данной организации	Оригинал
	Свидетельство о постановке на налоговый учет (ИНН)	Оригинал*
	Водительское удостоверение	Оригинал*
	Заграничный паспорт	Копия всех страниц
	Свидетельство о браке	Оригинал*

	Брачный договор (иной договор/соглашение, устанавливающий режим совместной собственности супругов)	Оригинал*
	Справка <sup>2</sup> о доходах по форме Банка не менее чем за 6 последних мес. Для лиц, имеющих трудовой стаж менее 6 мес. предоставляется справка за весь период работы	Оригинал
	Налоговая декларация за последний отчетный период по форме 3-НДФЛ <sup>3</sup>	Копия налоговой декларации по налогу на доходы физических лиц (форма 3-НДФЛ) с оригиналом отметки налогового органа о принятии
	Налоговая декларация по упрощенной системе налогообложения	Копия налоговой декларации с отметкой налоговой инспекции о принятии декларации
	Выписка/справка по текущему/депозитному/пенсионному счету из банка/стороннего банка, в которой отражено регулярное поступление соответствующих сумм	Оригинал с круглой печатью и подписью сотрудника банка, в котором открыт счет.
	Договор аренды и свидетельство о праве собственности на сдаваемое в аренду имущество	Оригинал*
	Пенсионное удостоверение	Оригинал*
<p><sup>1</sup> При первичном обращении или при изменении, содержащихся в Анкете сведений</p> <p><sup>2</sup> Срок действия — 30 календарных дней с даты оформления (заверения)</p> <p><sup>3</sup> Только для нотариусов, занимающихся частной практикой</p> <p><sup>4</sup> Также могут быть запрошены иные документы по усмотрению Банка, необходимые для выдачи кредита</p> <p><sup>5</sup> Приложение 1 к Анкете заполняется исключительно Заемщиком</p>		

	<p>В случае, принятия Банком в обеспечение поручительства физического лица, необходимо предоставление пакета документов в соответствии с требованиями Банка по Поручителю.</p> <p>В случае, принятия Банком в обеспечение движимого имущества, недвижимого имущества, ценных бумаг, прав по банковскому счету (вкладу), прав требования участника долевого строительства, вытекающих из договора участия в долевом строительстве, отвечающего требованиям Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», необходимо предоставление пакета документов в соответствии с требованиями Банка по предмету залога.</p> <p>В случае, предоставления Банку поручительства и/или залога юридическим лицом, необходимо предоставление пакета документов в соответствии с требованиями Банка для оценки правоспособности и финансового положения юридического лица.</p> <p><i>* Срок рассмотрения Заявления-анкеты начинает исчисляться с даты предоставления всех необходимых документов для принятия решения о предоставлении потребительского кредита и заключения сделок в обеспечение исполнения обязательств Заемщика.</i></p>
4. Виды потребительского кредита	<p>Кредит наличными в рублях, либо эквивалент в долларах США, Евро без обеспечения, либо под поручительство физических и юридических лиц, либо под поручительство физических и/или юридических лиц и/или залог движимого и недвижимого имущества, ценных бумаг, прав по договору банковскому счету (вклада), прав требования участника долевого строительства, вытекающих из договора участия в долевом строительстве, отвечающего требованиям Федерального закона от 30 декабря 2004 года N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».</p> <p>Виды потребительского кредита по способу предоставления:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- кредит – разовое зачисление денежных средств на банковский счет Заемщика;</li> <li>- кредитная линия – соглашение между Банком и Заемщиком, в рамках которого последний приобретает право на получение и использование денежных средств, при соблюдении одного из следующих условий:</li> </ul> <p>а) общая сумма предоставленных Заемщику денежных средств не превышает максимального размера (лимита), определенного соглашением («лимит выдачи»);</p>

	<p>б) в период действия соглашения размер единовременной задолженности Заемщика не превышает установленного ему данным соглашением лимита («лимит задолженности»).</p> <p>При этом Банк вправе ограничивать размер денежных средств, предоставляемых Заемщику в рамках открытой последнему кредитной линии, путем одновременного включения в соответствующее соглашение обоих вышеуказанных условий, а также использования в этих целях любых иных дополнительных условий с одновременным выполнением установленных требований.</p>
5. Суммы потребительского кредита и сроки его возврата	<p>- суммы кредита от 50.000 до 150.000.000 рублей, либо эквивалент в долларах США, Евро</p> <p>- сроки возврата от 3 до 240 месяцев</p>
6. Валюты, в которых предоставляется потребительский кредит	Рубли РФ, Доллары США, Евро
7. Способы предоставления потребительского кредита, в том числе с использованием Заемщиком электронных средств платежа	1. Перечисление суммы кредита на банковский (текущий) счет Заемщика, открытый в АКБ «ТЕНДЕР-БАНК» (АО). Заемщик вправе произвести снятие наличных денежных средств в кассе АКБ «ТЕНДЕР-БАНК» (АО) со своего банковского (текущего) счета, открытого в АКБ «ТЕНДЕР-БАНК» (АО), на который перечислена сумма кредита.
8. Процентные ставки в процентах годовых, а при применении переменных процентных ставок - порядок их определения	<p>1. В зависимости от суммового диапазона устанавливается соответствующая фиксированная ставка:</p> <p>- от 12% до 35% годовых в рублях РФ;</p> <p>- от 2% до 30% годовых в иностранной валюте: Доллары США и Евро.</p> <p>2. Размер процентной ставки зависит от финансового положения Заемщика/Созаемщика, наличия обеспечения по кредиту и иных факторов.</p>
9. Виды и суммы иных платежей Заемщика по договору потребительского кредита	Не предусмотрено
10. Диапазоны значений полной стоимости потребительского кредита	<p>Полная стоимость кредита (ПСК):</p> <p>- для кредитов в Рублях РФ – от 11% до 40% с условием ежемесячного погашения задолженности по основному долгу (кредиту) и начисленных процентов за пользование кредитом;</p> <p>- для кредитов в иностранной валюте – от 2% до 30% с условием ежемесячного погашения задолженности по основному долгу (кредиту) и начисленных процентов за пользование кредитом.</p>
11. Периодичность платежей Заемщика при возврате потребительского кредита, уплате процентов и иных платежей по кредиту	Возврат кредита (основного долга) осуществляется ежемесячными платежами.

	<p>Уплата процентов осуществляется ежемесячно, в дату, указанную в Индивидуальных условиях предоставления потребительского кредита, и одновременно с окончательным погашением кредита.</p>
<p>12. Способы возврата Заемщиком потребительского кредита, уплаты процентов по нему, включая бесплатный способ исполнения Заемщиком обязательств по договору потребительского кредита</p>	<p>Возврат кредита осуществляется:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. путем размещения денежных средств на банковском (текущем) счете заемщика, открытом в АКБ «ТЕНДЕР-БАНК» (АО), с последующим оформлением документов на списание средств со счета, если не оформлен заранее данный акцепт на списание средств со счета.</li> </ol> <p>Способы пополнения банковского (текущего счета) счета заемщика:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• наличными денежными средствами в кассе АКБ «ТЕНДЕР-БАНК» (АО);</li> <li>• переводом из другого банка (необходимо знать все реквизиты Вашего счета);</li> </ul> <ol style="list-style-type: none"> <li>2. путем внесения наличных денежных средств в кассу АКБ «ТЕНДЕР-БАНК» (АО), с последующим оформлением платежных документов на погашение кредита с банковского (текущего счета) счета заемщика;</li> </ol> <p>Бесплатный способ возврата кредита – путем внесения наличных денежных средств в кассу АКБ «ТЕНДЕР-БАНК» (АО), с последующим оформлением документов платежных на погашение кредита с банковского (текущего счета) счета заемщика, или пополнение банковского (текущего) счета заемщика, открытого в АКБ «ТЕНДЕР-БАНК» (АО) наличными денежными средствами в кассе АКБ «ТЕНДЕР-БАНК» (АО).</p>
<p>13. Сроки, в течение которых заемщик вправе отказаться от получения потребительского кредита</p>	<p>Заемщик вправе отказаться от получения кредита полностью или частично, в течение срока с даты подачи в Банк Заявления-анкеты и до истечения пяти рабочих дней с даты получения Заемщиком от АКБ «ТЕНДЕР-БАНК» (АО) Индивидуальных условий Договора, предоставив Уведомление об отказе в получении кредита по форме АКБ «ТЕНДЕР-БАНК» (АО).</p>
<p>14. Сроки, в течение которых Заемщик имеет право досрочно вернуть всю сумму потребительского кредита без предварительного уведомления кредитора с уплатой процентов за фактический срок кредитования</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Заемщик в течение четырнадцати календарных дней с даты получения потребительского кредита имеет право досрочно вернуть всю сумму потребительского кредита без предварительного уведомления АКБ «ТЕНДЕР-БАНК» (АО) с уплатой процентов за фактический срок кредитования.</li> <li>2. Заемщик в течение тридцати календарных дней с даты получения потребительского кредита, предоставленного с условием использования Заемщиком полученных средств на определенные цели, имеет право вернуть досрочно АКБ «ТЕНДЕР-БАНК» (АО) всю сумму потребительского кредита или ее часть без предварительного уведомления АКБ «ТЕНДЕР-БАНК» (АО) с уплатой процентов за фактический срок кредитования.</li> </ol>

<p>15. Право Заемщика на досрочный возврат кредитору всей суммы полученного потребительского кредита или ее части</p>	<p>Заемщик имеет право вернуть досрочно всю сумму полученного потребительского кредита или ее часть, представив в Банк Уведомление о досрочном возврате потребительского кредита по форме АКБ «ТЕНДЕР-БАНК» (АО), не менее чем за 3 (Три) рабочих дня до дня возврата потребительского кредита.</p> <p>Заемщик имеет право частично досрочно возвратить потребительский кредит по договору потребительского кредита, но не более тридцати календарных дней со дня уведомления АКБ «ТЕНДЕР-БАНК» (АО) о таком возврате.</p> <p>В случае досрочного возврата всей суммы потребительского кредита или ее части Заемщик обязан уплатить проценты по договору потребительского кредита на возвращаемую сумму потребительского кредита включительно до дня фактического возврата соответствующей суммы потребительского кредита или ее части.</p> <p>При досрочном возврате Заемщиком всей суммы потребительского кредита или ее части АКБ «ТЕНДЕР-БАНК» (АО) в течение 5 (Пяти) календарных дней со дня получения Уведомления Заемщика исходя из досрочно возвращаемой суммы потребительского кредита производит расчет суммы основного долга и процентов за фактический срок пользования потребительским кредитом, подлежащих уплате Заемщиком на день уведомления АКБ «ТЕНДЕР-БАНК» (АО) о таком досрочном возврате, и предоставляет указанную информацию Заемщику. В случае, если индивидуальными условиями договора потребительского кредита предусмотрены открытие и ведение банковского счета Заемщика, АКБ «ТЕНДЕР-БАНК» (АО) предоставляет Заемщику также информацию об остатке денежных средств на банковском счете Заемщика.</p> <p>При досрочном возврате части потребительского кредита АКБ «ТЕНДЕР-БАНК» (АО) в порядке, установленном договором потребительского кредита, предоставляет Заемщику полную стоимость потребительского кредита (ПСК) в случае, если досрочный возврат потребительского кредита привел к изменению полной стоимости потребительского кредита, а также уточненный график платежей по договору потребительского кредита, если такой график ранее предоставлялся Заемщику.</p> <p>Досрочный возврат части потребительского кредита не влечет за собой необходимость изменения договоров, обеспечивающих исполнение обязательств Заемщика по договору потребительского кредита.</p> <p>Досрочное погашение кредита осуществляется без ограничений и без дополнительных комиссий.</p>
<p>16. Способы обеспечения исполнения обязательств по договору потребительского кредита</p>	<p>Обеспечением исполнения обязательств Заемщика по кредитному договору является поручительство физических и/или юридических лиц и/или залог движимого и недвижимого имущества, ценных бумаг, прав по договору</p>

	<p>банковскому счету (вклада), прав требования участника долевого строительства, вытекающих из договора участия в долевом строительстве, отвечающего требованиям Федерального закона от 30 декабря 2004 года N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».</p>
<p>17. Ответственность Заемщика за ненадлежащее исполнение договора потребительского кредита, размеры неустойки (штрафа, пени), порядок ее расчета, а также информация о том, в каких случаях данные санкции могут быть применены</p>	<p>За неисполнение или ненадлежащее исполнение Заемщиком обязательств по возврату потребительского кредита и (или) уплате процентов на сумму потребительского кредита (образования у Заемщика Просроченной задолженности по договору-задолженности по возврату кредита и/или уплате процентов на сумму кредита) на сумму Просроченной задолженности по договору, кроме процентов за пользование кредитом, кредитором начисляются проценты в размере, установленном в Индивидуальных условиях договора, но в любом случае не более 20% (Двадцать) процентов годовых, со дня, следующего за днем образования Просроченной задолженности по договору по день уплаты кредитору всей суммы Просроченной задолженности включительно.</p>
<p>18. Информация об иных договорах, которые Заемщик обязан заключить, и (или) иных услугах, которые он обязан получить в связи с договором потребительского кредита, а также информация о возможности Заемщика согласиться с заключением таких договоров и (или) оказанием таких услуг либо отказаться от них</p>	<p>Открытие Заемщику банковского (текущего) счета, для перечисления на него суммы предоставленного кредита. При этом, все операции по такому счету, связанные с исполнением обязательств по договору потребительского кредита, включая открытие счета, выдачу Заемщику и зачисление на счет Заемщика потребительского кредита), осуществляются АКБ «ТЕНДЕР-БАНК» (АО) бесплатно. Иные договоры не предусмотрены.</p>
<p>19. Информация о возможном увеличении суммы расходов Заемщика по сравнению с ожидаемой суммой расходов в рублях, в том числе при применении переменной процентной ставки, а также информация о том, что изменение курса иностранной валюты в прошлом не свидетельствует об изменении ее курса в будущем (для потребительских кредитов в иностранной валюте)</p>	<p>Возможно увеличение суммы расходов Заемщика на обслуживание кредита по сравнению с ожидаемой для кредитов в иностранной валюте — при возрастании курса конвертации иностранной валюты к рублю РФ.</p>
<p>20. Информация об определении курса иностранной валюты в случае, если валюта, в которой осуществляется перевод денежных средств кредитором третьему лицу, указанному Заемщиком при предоставлении потребительского кредита, может отличаться от валюты потребительского кредита</p>	<p>Не предусмотрено</p>

<p>21. Информация о возможности запрета уступки кредитором третьим лицам прав (требований) по договору потребительского кредита</p>	<p>Кредитор вправе полностью или частично уступить свои права (требования) по договору потребительского кредита любым третьим лицам, в том числе юридическим лицам и физическим лицам, не имеющим лицензии на право осуществления банковской деятельности, если иное не предусмотрено Индивидуальными условиями кредитного договора, содержащими условие о запрете уступки, согласованное при его заключении с Заемщиком. При этом Заемщик сохраняет в отношении нового кредитора все права, предоставленные ему в отношении первоначального кредитора.</p> <p>При уступке прав (требований) по договору потребительского кредита кредитор вправе передавать персональные данные Заемщика и лиц, предоставивших обеспечение по договору потребительского кредита, в соответствии с ч.5 п1. ст.6 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».</p> <p>Лицо, которому были уступлены права (требования) по договору потребительского кредита, обязано хранить ставшую ему известной в связи с уступкой прав (требований) банковскую тайну и иную охраняемую законом тайну, персональные данные, обеспечивать конфиденциальность и безопасность указанных данных и несет ответственность за их разглашение.</p>
<p>22. Порядок предоставления Заемщиком информации об использовании потребительского кредита (при включении в договор потребительского кредита условия об использовании Заемщиком полученного потребительского кредита на определенные цели</p>	<p>Предоставление оригиналов документов, подтверждающих расходование кредитных средств в АКБ «ТЕНДЕР-БАНК» (АО).</p>
<p>23. Подсудность споров по искам кредитора к Заемщику</p>	<p>Иски Заемщика о защите прав потребителей к АКБ «ТЕНДЕР-БАНК» (АО) предъявляются в суд в соответствии с законодательством Российской Федерации.</p> <p>В Индивидуальных условиях договора потребительского кредита по соглашению сторон может быть изменена территориальная подсудность дела по иску АКБ «ТЕНДЕР-БАНК» (АО) к Заемщику, который возник или может возникнуть в будущем в любое время до принятия дела судом к своему производству, за исключением случаев, установленных федеральными законами.</p> <p>При изменении территориальной подсудности в Индивидуальных условиях договора потребительского кредита указывается суд, согласованный с Заемщиком, к подсудности которого будет отнесен спор по иску АКБ «ТЕНДЕР-БАНК» (АО).</p>

24. Формуляры или иные стандартные формы, в которых определены общие условия договора потребительского кредита.

Публичная оферта «Общие условия Кредитного договора о предоставлении потребительского кредита», утвержденная Правлением АКБ «ТЕНДЕР-БАНК» (АО).

Копии документов, содержащих указанную информацию, предоставляются заемщику по его запросу бесплатно.

В случае намерения Заемщика получить потребительский кредит в сумме (с лимитом кредитования) 100 000 рублей и более или в эквивалентной сумме в иностранной валюте, Заемщик должен учитывать что, если в течение одного года общий размер платежей по всем имеющимся у Заемщика на дату обращения к кредитору о предоставлении потребительского кредита обязательствам по кредитным договорам, договорам займа, включая платежи по предоставляемому потребительскому кредиту, будет превышать пятьдесят процентов годового дохода Заемщика, для Заемщика существует риск неисполнения им обязательств по договору потребительского кредита и применения к нему штрафных санкций.

Кредитный договор о предоставлении потребительского кредита считается заключенным с даты согласования Заемщиком Индивидуальных условий договора и их подписания.

АКБ «ТЕНДЕР-БАНК» (АО) вправе уменьшить в одностороннем порядке постоянную процентную ставку, уменьшить или отменить плату за оказание услуг, предусмотренных Индивидуальными условиями договора потребительского кредита, уменьшить размер неустойки (штрафа, пени) или отменить ее полностью или частично, установить период, в течение которого она не взимается, либо принять решение об отказе взимать неустойку (штраф, пеню), а также изменить общие условия договора потребительского кредита при условии, что это не повлечет за собой возникновение новых или увеличение размера существующих денежных обязательств Заемщика по договору потребительского кредита. При этом АКБ «ТЕНДЕР-БАНК» (АО) в порядке, установленном договором потребительского кредита, направляет заемщику уведомление об изменении условий договора потребительского кредита, а в случае изменения размера предстоящих платежей также информацию о предстоящих платежах и обеспечивает доступ к информации об изменении условий договора потребительского кредита.

По результатам рассмотрения Заявления-анкеты Заемщика о предоставлении потребительского кредита кредитор может отказать Заемщику в заключении договора потребительского кредита без объяснения причин. Информация об отказе от заключения договора потребительского кредита либо предоставления потребительского кредита или его части направляется кредитором в бюро кредитных историй в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года N 218-ФЗ "О кредитных историях".

Заемщик вправе сообщить кредитору о своей согласии на получение потребительского кредита на условиях, указанных в Индивидуальных условиях договора потребительского кредита, в течение пяти рабочих дней со дня предоставления АКБ «ТЕНДЕР-БАНК» (АО) Заемщику Индивидуальных условий договора путем личной явки в АКБ «ТЕНДЕР-БАНК» (АО) и подписании Индивидуальных условий договора.